



DAUGAVPILS PAŠVALDĪBAS CENTRĀLĀ PĀRVALDE BŪVVALDE

Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65407780
e-pasts: buvvalde@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Daugavpilī

2026. gada 21. jūlijā Nr. 9.3.-11/26
Uz 09.07.2026. Nr.4/2-8/4637

VAS “Valsts nekustamie īpašumi”
vni@vni.lv

Par informācijas sniegšanu PPP mājokļu programmas 1.lotei

Daugavpils pašvaldības Centrālās pārvaldes Būvvalde (turpmāk – Būvvalde) piekritības kartībā ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu 09.07.2026. vēstuli Nr.4/2-8/4637 “Par informācijas sniegšanu PPP mājokļu programmas 1.lotei” (reģistrēts Daugavpils pašvaldības Centrālajā pārvaldē 09.07.2026., reģ.Nr.1.2.-7/2826), kurā atbilstoši PPP projekta kalendārajam grafikam lūgts sniegt līdz 31.07.2026 informāciju, atbildot uz vēstulē minētajiem jautājumiem.

Atbildot uz vēstules jautājumiem, Būvvalde informē, ka:

1. paredzētas darbības teritorijā nav jāveic arheoloģiskā izpēte;
2. veikt dendroloģisko inventarizāciju šī projekta īstenošanai nav nepieciešams, bet ir jāņem vērā, ka zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 05000211017 aug **Parastā kļava ar stumbra apkārtmēru 1.3 m virs sakņu kakla 234 cm.** Apsekošanas laikā kokam netika konstatētas Ministru kabineta 02.05.2012. noteikumu Nr.309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” (turpmāk – MK 309) 6.punktā noteiktās drošību ietekmējošās koka daļas (paceltas saknes, sašķelts, aizlūzis vai nolūzis stumbrs). Līdz ar to, **minētā koka zāgēšanas gadījumā būvprojekta ietvaros nepieciešams:** pamatojoties uz MK 309 19.punktu, **saņemt Dabas aizsardzības pārvaldes atzinumu,** jo koks sasniedzis apkārtmēru atbilstoši MK 309 1.pielikumam (parastajai kļavai apkārtmērs virs 2.1 m). Dabas aizsardzības pārvalde atzinumu sniedz 10 darbdienu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas. (Pēc pieredzes dotajā gadījumā Dabas aizsardzības pārvaldes lēmums atzinumā būs saudzēt koku); pamatojoties uz MK 309 17.punktu, **rīkot publisko apspriešanu** (kā arī jebkura koka zāgēšanas gadījumā minētajā zemes vienībā būvprojekta ietvaros). Publiskās apspriešanas termiņu nosaka uz laiku, kas nav mazāks par piecām darba dienām, kā to nosaka Daugavpils pilsētas domes 13.12.2012. saistošo noteikumu Nr.27 “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 12.punkts.
Minētās darbības ir iespējams veikt būvprojekta izstrādāšanas laikā. Ja būvprojekta finansējums atbilst MK 309 25.1.apakšpunkta prasībām: koku ciršanu pilnā apmērā finansē valsts vai pašvaldība, tad zaudējuma atlīdzība par koku ciršanu būvprojekta ietvaros netiek noteikta.

Papildus Būvvalde informē, ka:

- nav jāveic transporta plūsmas analīze;

- Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas (ES) 2024/1991 par dabas atjaunošanu 8.panta 1.apakšpunkts nosaka, ka “Dalībvalstis līdz 2030.gada 31.decembrim nodrošina, ka urbāno ekosistēmu teritorijās, kuras nosaka saskaņā ar 14.panta 4.punktu, pilsētu zaļās zonas un pilsētu koku vainagu projekcijas kopējā platība valstī neuzrāda neto zudumu salīdzinājumā ar 2024.gadu.” Pamatojoties uz Eiropas Komisijas provizoriskajiem pētījuma datiem par zaļo zonu un koku vainagu īpatsvaru līdz 2030. gadam, Daugavpils valstspilsētas teritorijā ir konstatējama negatīva tendence – koku vainagu seguma samazināšanās. Līdz ar to koku ciršana un zaļo zonu platību samazināšana ir pieļaujama vienīgi gadījumos, kad tas ir objektīvi pamatots un nav iespējami alternatīvi risinājumi, kas nodrošina minēto koku un platību saglabāšanu. Gadījumā ja nav iespējams saglabāt esošos kokus, jāparedz, ka nocirsto koku vietā tiek stādīti jaunie koki.

Būvvaldes vadītāja p. i.

B. Vērpe

Boroduļina 65404262

anna.borodulina@daugavpils.lv

Trosimovs 65404259

sergejs.trosimovs@daugavpils.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU